

## RESULTADO PRELIMINAR

**Referente: CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº 17/0002-CC**

**Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para as obras de implantação de infraestrutura cenotécnica e instalações cênicas (arquitetura, acústica e iluminação cênica), além de instalações complementares (elétrica, telefone e lógica, prevenção e alarme contra incêndio, hidrossanitárias e ar condicionado central) para um teatro tipo italiano com capacidade para 241 lugares, no pavimento térreo do edifício sede do Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac/Maranhão, localizado na Av. dos Holandeses, bairro Calhau, São Luís, Maranhão, com área útil de 450,88m<sup>2</sup>, de responsabilidade do Sesc-Serviço Social do Comércio, Administração Regional do Maranhão.

O Serviço Social do Comércio, Departamento Regional no Maranhão, **entidade de direito privado**, sem fins lucrativos, através da Comissão Especial de Licitações – CEL, comunica aos interessados que:

1 As propostas de preços apresentadas pelas empresas **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP, IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA e TECNICAS ELETRO MECANICAS TELEM S/A**, habilitadas no certame, foram analisadas pelo Setor de Engenharia do Sesc e pelos membros da Comissão Especial de Licitação, dessa forma, segue o resultado:

1.1 A empresa **TECNICAS ELETRO MECANICAS TELEM S/A**, apresentou proposta de preços, sem constar as composições dos preços unitários dos itens da sua planilha de preços, descumprindo o subitem **5.6** (*o licitante deve apresentar a composição de cada preço unitário (orçamento analítico), ou seja, de todos os itens e subitens da planilha orçamentária (todos os insumos, mão de obra, encargos sociais) fornecedores dos preços decorrentes*) do edital, impossibilitando a análise completa da proposta de preços apresentada pela licitante, assim, com base nos subitens **5.6, 7.1.1** (*O critério de julgamento desta licitação é o de menor preço exequível para a execução da obra, depois de aplicadas as regras matemáticas que instruem o processo de análise. Para tanto, as propostas, planilhas e cronogramas não poderão conter omissões, rasuras e entrelinhas*), **7.1.1** (*Serão desclassificadas e eliminadas da licitação as propostas que:*), **7.1.1.1** (*Não atendam a quaisquer das condições e exigências contidas nesta Licitação e/ou ofereçam vantagens nela não previstas*), e ainda, do subitem **6.3.4** (*A qualquer momento, o Sesc poderá desclassificar licitantes, sem que lhes caiba qualquer indenização, caso tenha conhecimento de fato que desabone a idoneidade, a capacidade financeira, técnica ou administrativa, inclusive incorreções que venham a ser detectadas na documentação e propostas*) do edital, a proposta da empresa **TECNICAS ELETRO MECANICAS TELEM S/A** está DESCLASSIFICADA do certame.

1.2 A proposta da empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP** apresentou várias divergências com o edital, conforme abaixo:

1.2.1 **Com relação à composição de custos:** a empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP** deixou de apresentar composição dos itens discriminados a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO
1.2.1	Emprego de equipamentos e ferramentas necessários a execução dos serviços que compõem a obra, contemplando no custo o desgaste, manutenção e eventual substituição dos mesmos
3.1.4	Fornecimento e aplicação de argamassa para grauteamento das demolições efetuadas, tipo Sikagrout, preparada e aplicada de acordo com recomendações do fabricante
3.1.11	Armação aço CA-50, diâm. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) -fornecimento/ corte (perda de 10%) / dobra / colocação.
3.1.14	Enchimento de piso com blocos de concreto celular para conformação dos níveis entre o estacionamento existente e o espaço novo destinado aos camarins, sala de dimmers, coxia e sanitários - espessura = 35cm
5.1.2	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 3cm. Fornecimento e aplicação - coxia e palco
5.3.1	Fornecimento e colocação de Carpete de nylon em placas, para tráfego pesado, espessura 6mm, Beaulieu Astral na cor 661 "Galaxi"- área da plateia e rampas de acesso
5.4.1	Fornecimento e colocação de piso em réguas de madeira tipo Cumaru aparelhado, encaixe macho-fêmea, sobre contrapiso com granzepes (exclusive este, vide item 4.1.2) - coxia e palco
5.8.1	Fornecimento e colocação de Carpete Beaulieu New Wave cor 161 "Paraty", espessura 5,5mm, aplicado com cola de contato sobre superfície previamente emboçada
5.9.1	Fornecimento e colocação de Lambri em Régua Durafloor LVT Loft 4mm x 20cm x 1,22m - padrão Dakar - assentes em emboço previamente executado com aplicação de cola estrutural tipo epóxi
5.10.1	Fornecimento e colocação de painéis acústicos tipo Isosound da ISOVER, compostos de lã de vidro rígida com tecido de vidro cor preto espessura 50mm
5.11.1	Fornecimento e aplicação de forro em gesso acartonado espessura 12mm, dotado de isolamento acústico em lã de rocha, superior, para acabamentos em pintura acrílica ou esmalte sintético
5.11.2	Fornecimento e aplicação de espuma plana Illtec da SONEX, placas de 618x618mm, na espessura de 20mm, e cor cinza grafite
6.2.1	Fornecimento e colocação de soleiras em Granito Verde Ubatuba, acabamento polido e lustrado, seção 15x2cm, assentes com argamassa de cimento e areia, traço 1:4 e rejuntados com argamassa pré-fabricada na cor verde
6.3.1	Fornecimento e colocação de peitoris em Granito Verde Ubatuba, acabamento polido e lustrado, seção 18x2cm, dotado de pingadeira, assentes com argamassa de cimento e areia, traço 1:4 e rejuntados com argamassa pré-fabricada na cor verde
6.4.1	Fornecimento e colocação de moldura em Granito Verde Ubatuba, acabamento polido e lustrado, seção 9x2cm, assentes com argamassa de cimento e areia, traço 1:4 e rejuntados com argamassa pré-fabricada na cor verde - sanitários
7.3.1	Janela J1 acústica 60x60cm, basculante alta, alumínio L 40 pintura eletrostática na cor branco
7.3.3	Janela J3, 85x85cm, estrutura de alumínio anodizado incolor, com três folhas fixas
10.1.2	Válvula de Descarga Flux Completa - FABRIMAR ref. 3650 cromada
10.1.3	Papeleira FABRIMAR linha Casual cromada ref. 5400-CA
10.1.8	Saboneteira FABRIMAR linha Casual cromada ref. 5460-CA
10.1.9	Cabide Duplo FABRIMAR cromado linha Casual ref. 5090-CA
10.1.10	Saboneteira Spray kimberly-Clark 400ml-Cód.:986776
10.1.11	Dispenser Para Papel Toalha Interfolhado 2 ou 3 Dobras em ABS JSN N15 - Cód: 238860-
10.1.12	Banca em Granito Verde Ubatuba com furo para 2 cubas, com 2cm de espessura, arremate de 9cm na testeira, com dimensões de 192x50cm
11.1	Fornecimento e colocação de Araras móveis, com rodízios de "nylon" c/ trava, em tubos de aço cromado, com prateleira superior para chapéus e adereços e 02 inferiores para sapatos, e cabideiro, modelo Ultradur Tok Stok, 1.84m x 0.90m x 0.46m, para camarins.
11.3.1	Fornecimento, fabricação e montagem de Toucador ( bancada camarim com espelho ) em MDF 15mm, com altura acabada de 0.75m, largura de 0.50m acabado, gavetas com ferragens deslizantes, acabamento em Fórmica cor L 018 VERDE LAGO. Extensão - 4,85m

<b>11.3.2</b>	Fornecimento, fabricação e montagem de Toucador ( bancada camarim com espelho ) em MDF 15mm, com altura acabada de 0.75m, largura de 0.50m acabado, gavetas com ferragens deslizantes, acabamento em Fórmica cor L 018 VERDE LAGO. Extensão - 2,50m
<b>11.3.3</b>	Fornecimento, fabricação e montagem de Bancada e prateleira da cabine de controle, afastadas 0.10m da parede, em compensado naval 20mm, acabamento em Fórmica cor L 018 VERDE LAGO. Estrutura em metalon 40mm x 40mm x 2mm de espessura de chapa fixadas na parede. Extensão - 3,00m
<b>11.3.4</b>	Fornecimento, fabricação e montagem de Bancada e prateleira da cabine de controle, afastadas 0.10m da parede, em compensado naval 20mm, acabamento em Fórmica cor L 018 VERDE LAGO. Estrutura em metalon 40mm x 40mm x 2mm de espessura de chapa fixadas na parede. Extensão - 1,65m
<b>11.3.5</b>	Fornecimento, fabricação e montagem de bancada para Bilheteria, composta de: Tampo superior em Granito Verde Ubatuba, seção 25x4cm, com 2,25m de extensão, apoiado sobre alvenaria de tijolos furados. Bancada inferior em Granito Verde Ubatuba, espessura 4cm, boleada com extensão de 2,25m. Fechamento de vão com estrutura em alumínio L-40 na cor branca, estruturando acrílico transparente de 8mm de espessura. Completa o conjunto aparelho interfone TTU-1A de fabricação SUMINISTROS KELONIK SA
<b>13.1.1</b>	Quadros elétricos com barramentos para 3 fases, neutro e terra, porta e fechadura, disjuntores Siemens, ou similar QDT
<b>13.1.2</b>	Quadros elétricos com barramentos para 3 fases, neutro e terra, porta e fechadura, disjuntores Siemens, ou similar QGLC
<b>13.1.3</b>	Quadros elétricos com barramentos para 3 fases, neutro e terra, porta e fechadura, disjuntores Siemens, ou similar - QLT (Quadro de iluminação e tomadas cênicas - ESTIMADO)
<b>13.2</b>	Instalação de ponto de luz , considerando eletrodutos de PVC rígido de 3/4", fio de 2,5 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas, interruptor com placa, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.3</b>	Instalação de circuito para lâmpadas dos camarins, considerando eletrodutos de PVC rígido de 3/4", fio de 2,5 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas, interruptor com placa, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.4</b>	Instalação de circuito para step led, considerando eletrodutos de PVC rígido de 3/4", fio de 2,5 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.5</b>	Instalação de ponto de tomada , considerando eletrodutos de PVC rígido de 3/4", fio de 2,5 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas, tomada com placa, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.6</b>	Instalação de ponto de força de 3 CV, considerando eletrodutos PVC rígido de 3/4", fio de 4,0 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas. inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.7</b>	Instalação de ponto de força de 7,5 KW, considerando eletrodutos PVC rígido de 1", fio de 6,0 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões, luvas, curvas. inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria
<b>13.10.2</b>	Luminária tipo 02 - modelo DP - 2011 01 Lustres Projeto
<b>13.10.3</b>	Luminária tipo 03 - projetor F-5116 Lustres Projeto, com controle duplo instalado em caixa metálica
<b>13.10.4</b>	Luminária 04 - modelo DP-2157-01 Lustres Projeto
<b>13.10.5</b>	Luminária 05 - modelo C-2159 Lustres Projeto
<b>13.10.6</b>	Step Led modelo para rampa
<b>14.6</b>	Cabo UTP-CAT 5E
<b>14.7</b>	Rack para equipamentos de telefone e lógica
<b>14.8</b>	Conexão da Caixa à rede existente
<b>15.1.1</b>	Luminária de emergência - tipo AUREON - "NÃO FUME"
<b>15.1.2</b>	Luminária de emergência - tipo AUREON - "SAÍDA"
<b>15.2</b>	Instalação de ponto de tomada equivalente a 2 varas de eletroduto de PVC Rígido de 1/2", 12,00 m de fio 2,5 mm <sup>2</sup> , caixas, conexões e tomada de embutir com placa fosforescente, inclusive abertura e fechamento de rasgo em alvenaria

<b>15.5</b>	Sinalização Visual para extintores
<b>16.1</b>	Ponto de instalação Hidrossanitária para vaso sanitário
<b>16.2</b>	Ponto de instalação Hidrossanitária para cuba
<b>16.3</b>	Ponto de instalação Hidrossanitária para chuveiro
<b>16.4</b>	Ponto de instalação hidráulica para torneira
<b>16.5</b>	Ponto de instalação sanitária para ralo simples
<b>16.6</b>	Ponto de instalação sanitária para ralo sifonado
<b>16.15</b>	Conexão hidráulica à rede existente
<b>16.16</b>	Conexão de esgoto à rede existente
<b>17.1.1.1</b>	220V/1F/60HZ + T - 1.330 W - com disjuntor monofásico 20A
<b>17.1.1.2</b>	220V/1F/60HZ + T - 1.950 W - com disjuntor monofásico 25A
<b>17.1.1.3</b>	380V/3F/60HZ + N + T - 15,12 KW - com disjuntor tripolar 40A
<b>17.1.1.4</b>	380V/3F/60HZ + N + T - 18,21 KW - com disjuntor tripolar 50A
<b>17.1.2</b>	Ponto de dreno Ø 3/4" - ISOLADO
<b>17.1.3.1</b>	Tomada de ar exterior completa TAE 750x900MM
<b>17.1.3.3</b>	Grelha de insuflamento, modelo DV-650X350+RG
<b>17.1.3.4</b>	Difusor de insuflamento, modelo DI41-18"X18"-DE-PLB-Ø300MM
<b>17.1.3.5</b>	Damper controlador de vazão 1100x400MM
<b>17.1.3.6</b>	Damper controlador de vazão 550x400MM
<b>17.1.4.1</b>	Dutos de Chapa para renovação de AR com tratamento acústico
<b>17.1.4.2</b>	Dutos de Chapa isolados termicamente e com tratamento acústico, para insuflamento
<b>17.1.4.3</b>	Duto circular isolado termicamente e com tratamento acústico -Ø300MM
<b>17.1.5.1</b>	Chicote de Interligações frigorígenas, considerando gás refrigerante ecológico R-410 A, em tubos de cobre sem costura isolados termicamente, interligações elétricas e de comando - LS= 1 1/8"----LL=5/8"
<b>17.1.5.2</b>	Chicote de Interligações frigorígenas, considerando gás refrigerante ecológico R-410 A, em tubos de cobre sem costura isolados termicamente, interligações elétricas e de comando - LS= 3/8"----LL=1/4"
<b>17.1.6.1</b>	Atenuador de ruído -1600-400-900
<b>17.1.7.1</b>	Apoios, suportes e fixações para Evaporadoras e Condicionadoras, inclusive fixações antivibratórias Fornecimento e montagem
<b>17.1.7.2</b>	Apoios, suportes e fixações para tubulações e dutos
<b>17.1.7.3</b>	Execução de Projeto EXECUTIVO e "AS BUILT"
<b>17.1.7.4</b>	Fornecimento e execução de Supervisão de Engenharia para atendimento ao projeto e especificações - CATÁLOGOS - /START UP
<b>17.1.7.5</b>	Execução dos serviços de Transporte Horizontal e Vertical de equipamentos
<b>17.1.7.6</b>	Custo Seguros de máquinas e equipamentos
<b>17.1.8</b>	Instalação de SISTEMA SPLITÃO MODULAR - Condicionador de ar TIPO SPLITÃO INVERTER, capacidade unitária de 240.000 BTU/H (20 TR)
<b>17.1.9</b>	Instalação de SISTEMA SPLITÃO MODULAR - Condicionador de ar TIPO SPLITÃO INVERTER, capacidade unitária de 180.000 BTU/H (15 TR)
<b>17.1.10</b>	Instalação de SPLIT TIPO INVERTER - Evaporador e Condensador - 12.000 BTU/H (1 TR)
<b>17.1.11</b>	Instalação de SPLIT TIPO INVERTER - Evaporador e Condensador - 18.000 BTU/H (1,5 TR)
<b>18.1.1</b>	Eletroduto rígido, em aço galvanizado, classe leve com Ø 3/4" em varas de 3,0m
<b>18.1.3</b>	Eletroduto tipo Condulete Top em PVC rígido, Ø 3/4" da Tigre ou similar em varas de 3,0m
<b>18.1.4</b>	Adaptador para Condulete Top em PVC rígido, Ø 3/4" da Tigre ou similar
<b>18.1.5</b>	Conjunto de fixação formado por Abraçadeira em aço galvanizado tipo "D" para tubulação de Ø 3/4"; Parafuso cabeça chata, auto-atarrachante, zincado 3,8x30mm; Arruela lisa em aço galvanizado de Ø 3/16" e Bucha de nylon Ø 5,0mm
<b>18.1.6</b>	Bucha e arruela em alumínio para eletroduto de Ø 3/4"
<b>18.1.7</b>	Cabo de comunicação blindado com filme de poliéster-alumínio com fio dreno de cobre estanhado de 1,5mm <sup>2</sup>
<b>18.1.8</b>	Condulete Top 4" x 2" em PVC com tampa tomada redonda, Ø 3/4" da Tigre ou similar
<b>18.1.9</b>	Condulete roscável em liga de alumínio, tipos E, LL, LR, T e X, todos com Ø 3/4" da Wetzel ou similar

<b>18.1.10</b>	Curva fêmea em aço galvanizado, rosca BSP, Ø 3/4" para eletroduto
<b>18.1.11</b>	Luva em aço galvanizado, rosca BSP, Ø 3/4" para eletroduto
<b>18.1.12</b>	Acionador manual endereçável, AM-E da Ilumac ou similar
<b>18.1.13</b>	Sirene para alarme audiovisual, SVA-E da Ilumac ou similar
<b>18.1.14</b>	Detector de fumaça óptico DFM-E da Ilumac ou similar
<b>18.1.15</b>	Conexão do sistema de alarme de incêndio à Central de Alarme existente
<b>19.4.7</b>	Fornecimento e instalação de Caixas Plateia, fabricação FZ, ref. 102HPA + Subwoofers Plateia, fabricação FZ, ref. Sub 18A
<b>19.4.8</b>	Fornecimento e instalação de Caixas Plateia, fabricação FZ, ref. 102HPA
<b>19.4.9</b>	Fornecimento e instalação de Caixas de Palco, fabricação FZ, ref. 102A
<b>19.4.10</b>	Fornecimento e instalação de Caixas Surround, fabricação FZ, ref. 108
<b>19.4.11</b>	Fornecimento e instalação de Caixas de subgraves ativa FZ Sub 18A
<b>19.4.12</b>	Fornecimento e instalação de Processador digital de áudio, fabricação BEHRINGER, ref. DEQ 2496
<b>19.4.13</b>	Fornecimento e instalação de Processador digital de áudio, fabricação BEHRINGER, ref. DSP 1124
<b>19.4.14</b>	Fornecimento e instalação de Decodificador digital 5.1 fabricação GEFEN, ref. Audio Decoder
<b>19.4.15</b>	Fornecimento e instalação de Gravador digital em cartão SD fabricação DENON, ref. DN-F650R
<b>19.4.16</b>	Fornecimento e instalação de Headphone, fabricação SONY ref. MDR 7502
<b>19.4.17</b>	Fornecimento e instalação de Kit Microfones de Bateria fabricação SHURE, ref. PGDMK6-XLR
<b>19.4.18</b>	Fornecimento e instalação de Microfone fabricação SHURE, ref. BETA 58
<b>19.4.19</b>	Fornecimento e instalação de Microfone fabricação SHURE, ref. BETA 57
<b>19.4.20</b>	Fornecimento e instalação de Microfone fabricação SHURE, ref. SM81
<b>19.4.21</b>	Fornecimento e instalação de Sistema de microfone sem fio fabricação SHURE, ref. PGX24/SM58
<b>19.4.22</b>	Fornecimento e instalação de Caixas de linha / Direct Boxes fabricação BEHRINGER, ref. Di 100
<b>19.4.23</b>	Fornecimento e instalação de Pedestais de microfone - Girafa, fabricação RMV
<b>19.4.24</b>	Fornecimento e instalação de Estabilizador e filtro AC, fabricação FURMAN, P-1400 AR-E
<b>19.4.25</b>	Fornecimento e instalação de Reprodutor Blu-Ray, fabricação SAMSUNG, ref. BD-F5500/ZD
<b>19.6.1</b>	Fornecimento e instalação de: Infra estrutura constituída por 108 circuitos independentes com uma única tomada para refletores e projetores de luz em cada um, sendo 14 para vara de luz 01, 14 para vara de luz 02, 54 para grelha de urdimento do palco, 06 nas varas de luz verticais nas paredes laterais da plateia, 20 em caixas metálicas distribuídas nas paredes laterais e fundo do palco, a 0.30M do piso, todos os circuitos comandados pelo painel de controle de iluminação cênica e seus respectivos módulos de potência ("dimmers")
<b>19.6.2</b>	Fornecimento e instalação de painel de controle de iluminação cênica digital, 24/48 canais, com monitor SVGA.
<b>19.6.3</b>	Fornecimento e instalação de módulos de potência com 12 canais, 2.400W por canal, com cabos de interligação.
<b>19.6.4</b>	Fornecimento de armário de "dimmers" ( "rack" ) móvel, tipo com estrutura de alumínio, com rodízios, com capacidade para 05 módulos de potência.
<b>19.6.5</b>	Fornecimento e instalação de projetores de luz com lente "Fresnel" 500 W, com porta gelatina, bandeira de 04 folhas, com lâmpada. Tipo Telem OM 380.
<b>19.6.6</b>	Fornecimento e instalação de projetores de luz com lente plano-convexa 500W, com porta gelatina e lâmpada. Tipo Telem OM 300.
<b>19.6.7</b>	Fornecimento e instalação de projetores de luz elipsoidais 26°, ETC. 575W, com porta gelatina, porta "globo", íris e lâmpada 220V.
<b>19.6.8</b>	Fornecimento e instalação de projetores de luz elipsoidais 36°, ETC. 575W, com porta gelatina, porta "globo", íris e lâmpada 220V
<b>19.6.9</b>	Fornecimento e instalação de refletores de luz "set light" com porta gelatina, com lâmpada halógena 500W, 220V.

19.6.10	Fornecimento e instalação de refletores de luz para lâmpada PAR 32 em alumínio polido, 500W, com porta gelatina e soquete.
19.6.11	Fornecimento e instalação de Ganchos para refletores e projetores de luz tipo universal.
19.6.12	Fornecimento e instalação de Máquina de fumaça pequena tipo Rosco.
19.6.13	Fornecimento de Escada de alumínio de Alustar de abrir, altura 3.50m

**1.2.2** A não discriminação da composição pela empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP** impossibilitou uma análise técnica detalhada dos preços, assim como a comparativo desses valores com a planilha, estando a proposta em desacordo com o estabelecido no subitem **5.6** (*o licitante deve apresentar a composição de cada preço unitário (orçamento analítico), ou seja, de todos os itens e subitens da planilha orçamentária (todos os insumos, mão de obra, encargos sociais) fornecedores dos preços decorrentes*) do edital.

**1.2.3** Vários itens apresentados na planilha da empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP** apresentaram divergências também nos preços se comparados aos valores da sua composição, o que interferiu diretamente no preço final apresentado pela empresa, conforme itens abaixo:

ITEM	PREÇO PLANILHA	PREÇO COMPOSIÇÃO
6.4.2	R\$ 46,65	R\$ 47,05
7.1.2	R\$ 576,47	R\$ 580,00
7.1.3	R\$ 601,72	R\$ 589,07
13.10.1	R\$ 141,18	R\$ 140,83
14.1.1	R\$ 60,39	R\$ 45,65
14.2.1	R\$ 64,34	R\$ 57,27
14.3.1	R\$ 7,26	R\$ 70,70
14.3.2	R\$ 153,85	R\$ 150,04
14.3.3	R\$ 206,73	R\$ 196,21
14.3.4	R\$ 136,09	R\$ 135,59
14.3.5	R\$ 228,21	R\$ 223,42
14.4.2	R\$ 8,25	R\$ 8,08
14.4.3	R\$ 26,31	R\$ 23,24
15.1.3	R\$ 215,87	R\$ 73,80
15.3	R\$ 169,42	R\$ 158,96
16.7	R\$ 93,99	R\$ 104,99
16.8	R\$ 182,68	R\$ 202,82
16.9	R\$ 180,35	R\$ 201,61
16.10	R\$ 131,49	R\$ 400,20
16.11	R\$ 22,81	R\$ 24,84
16.12	R\$ 13,90	R\$ 16,15
16.13	R\$ 20,62	R\$ 23,95
16.14	R\$ 26,26	R\$ 30,58

**1.2.3.1** Na planilha apresentada, com relação aos valores totais dos itens 08 e 13 apresentam as seguintes divergências:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR REAL SOMANDO TODOS OS SUBITENS	VALOR SOMADO APRESENTADO
08	PINTURA	R\$ 22.732,00	R\$ 26.421,60
13	INSTALAÇÃO ELETRICA	R\$ 47.080,00	R\$ 53.912,62

Estando a empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP**, em desacordo com o subitem **7.1** (O critério de julgamento desta licitação é o de **menor preço exequível** para a execução da obra, depois de aplicadas as regras matemáticas que instruem o processo de análise. Para tanto, as propostas, planilhas e cronogramas não poderão conter omissões, rasuras e entrelinhas) do edital.

**1.2.3.2** Outro fator preponderante na planilha apresentada pela empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP**, se refere ao item **7.3.2** (*Janela J2, cabine, 85x85cm, estrutura de alumínio anodizado cor preto fosco, com três folhas basculantes, abertura interna, pino tipo gancho para encaixe suporte de corrente fixada no teto*), pois o preço unitário ofertado de R\$ 1.117,87 (mil cento e dezessete reais e oitenta e sete centavos) estar superior ao preço unitário estimado pelo Sesc e encaminhado às empresas participantes do certame, ou seja, o valor apresentado está em desacordo com o subitem **5.5** (**as planilhas devem registrar preços unitários por item, limitados aos preços unitários constantes da planilha fornecida pelo Sesc, respeitado, porem o valor global máximo admitido por este Edital como valor de Referencia, que e de R\$ 3.045.787,34 (três milhões, quarenta e cinco mil, setecentos e oitenta e sete reais e trinta e quatro centavos)**) do edital.

**1.2.3.3** Dessa forma, com base nos subitens **5.5** (*As planilhas devem registrar preços unitários por item, limitados aos preços unitários constantes da planilha fornecida pelo Sesc, respeitado, porém o valor global máximo admitido por este Edital como valor de Referência, que é de R\$ 3.045.787,34 (três milhões, quarenta e cinco mil, setecentos e oitenta e sete reais e trinta e quatro centavos)*), **5.6** (*O licitante deve apresentar a composição de cada preço unitário (orçamento analítico), ou seja, de todos os itens e subitens da planilha orçamentária (todos os insumos, mão de obra, encargos sociais) fornecedores dos preços decorrentes*), **6.3.4** (*A qualquer momento, o Sesc poderá desclassificar licitantes, sem que lhes caiba qualquer indenização, caso tenha conhecimento de fato que desabone a idoneidade, a capacidade financeira, técnica ou administrativa, inclusive incorreções que venham a ser detectadas na documentação e propostas*), **7.1** (O critério de julgamento desta licitação é o de menor preço exequível para a execução da obra, depois de aplicadas as regras matemáticas que instruem o processo de análise. Para tanto, as propostas, planilhas e cronogramas não poderão conter omissões, rasuras e entrelinhas) do edital, e ainda, com o subitem **7.1.1** (*Serão desclassificadas e eliminadas da licitação as propostas que:*), **7.1.1.1** (*Não atendam a quaisquer das condições e exigências contidas nesta Licitação e/ou ofereçam vantagens nela não previstas*), e **7.1.1.3** (*Apresentem ultrapassagem dos valores unitários e globais máximos fixados neste edital, observado o disposto no subitem 5.6*) do edital, a proposta da empresa **FENIX CONSTRUCOES E INCORPORACOES LTDA – EPP** está DESCLASSIFICADA do certame.

**1.2.4** A proposta da empresa **IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, apresentou todos os requisitos exigidos no edital, sendo conferido os preços unitários de todos os itens da planilha estando compatíveis com a composição de preços unitários apresentada, composição do BDI, Leis Sociais e Cronograma Físico-financeiro, estando ainda em conformidade com o item **5.5** (*as planilhas devem registrar preços unitários por item, limitados aos preços unitários constantes da planilha fornecida pelo Sesc, respeitado, porém o valor global máximo admitido por este Edital como valor de Referência, que é de R\$ 3.045.787,34 (três milhões, quarenta e cinco mil, setecentos e oitenta e sete reais e trinta e quatro centavos)*) do edital, logo, a proposta apresentada pela empresa **IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, foi a única que atendeu ao descrito no item **05** e subitens do instrumento convocatório, assim como especificações técnicas, planilhas e demais anexos, dessa forma, empresa **IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA** está CLASSIFICADA no certame.

**1.3** Considerando a análise das propostas, segue abaixo o Resultado Preliminar da Concorrência em epígrafe, indicando a empresa vencedora, com seu respectivo valor:

<b>EMPRESA VENCEDORA: IGC EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA</b>
VALOR GLOBAL: R\$ 2.900.659,98 (dois milhões, novecentos mil, seiscentos e cinquenta e nove reais e noventa e oito centavos).

Os interessados em interpor recurso terão **o prazo de 05 (cinco) dias úteis**, a contar deste para fazê-lo, conforme subitem **9.5** (*Da decisão relativa à fase de habilitação, ao resultado das propostas comerciais desta licitação e/ou julgamento final caberá recurso fundamentado, dirigido à Direção Regional (DR) do Sesc/MA, por escrito, por meio da Comissão Especial de Licitação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data da divulgação da decisão*) do edital.

São Luís-MA, 25 de maio de 2017.

**Marcelino Ramos Araújo**  
Presidente da Comissão Especial de Licitação