

ESCLARECIMENTO E NOVA DATA DE ABERTURA

Referente: CONCORRÊNCIA FECOMÉRCIO-MA Nº 0002/2021, SESC/MA Nº 0006/2021 E SENAC-MA Nº 0001/2021

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva nas estruturas físicas prediais, com fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, equipamentos, materiais de consumo e materiais de reposição imediata necessários para execução de serviços eventuais, emergenciais e por demanda no prédio em Condomínio pertencente à Fecomércio, Sesc e Senac, conforme instrumento convocatório e seus anexos.

1 A Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado do Maranhão – Fecomércio-MA, o Serviço Social do Comércio – Sesc - Departamento Regional no Maranhão e o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial - Senac - Departamento Regional do Maranhão, através da Comissão Permanente de Licitações do Sesc/MA, comunica aos interessados que as empresas **GAMAR ENGENHARIA, COMERCIO, INDÚSTRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA, GRUPO NORDESTE REFRIGERAÇÃO LTDA e OMNIA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, encaminharam pedidos de esclarecimento ao edital em epígrafe, conforme abaixo relacionados:

1.1 A empresa **GAMAR ENGENHARIA, COMERCIO, INDÚSTRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA** solicitou informação técnica sobre divergências entre os insumos das composições e as discriminações dos serviços correlacionados nos itens **11.17, 15.5, 15.11, 15.20, 15.37, 15.48, 20.20, 21.38, 21.55, 22.30, 22.32, 22.33, 22.34, 22.41, 22.48, 22.49, 22.51, 22.52, 22.53, 22.54, 22.55, 22.56, 22.57, 22.58, 22.60, 22.89, 22.91, 22.105, 22.108, 22.109, 22.110, 22.111, 22.112, 22.115, 22.116, 22.118, 22.119, 22.120, 22.121, 22.136, 23.8, 23.9, 25.1, 25.5, 25.6, 27.5 e 27.10** da planilha do anexo I – orçamento sintético, conforme tabela abaixo:

Item da Planilha	QUESTIONAMENTOS
11.17	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11961 (composição) refere-se a Alarme Banheiro PNE e código 11961 (insumo) refere-se a Revestimento metálico, cujo preço em metros seria R\$ 236,20. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
15.5	Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
15.11	Solicitou que fosse revisto a unidade de medida.
15.20	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 7938 (composição) refere-se a Telhamento e código 7938 (insumo) refere-se a Guarda-corpo, cujo preço em metros seria R\$ 692,33. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
15.37	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 12796 (composição) refere-se a Lâmpada tubular e código 12796 (insumo) refere-se a Porta em alumínio, cujo preço em m ² seria R\$ 270,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.

15.48	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11347 é uma composição de serviço de Fornecimento e instalação de fachada, cujo preço em m² seria R\$ 1.250,00.
20.20	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 2383 (composição) refere-se a Estaca pré-moldada e código 2383 (insumo) refere-se a Válvula. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
21.38	Informou que conforme a fonte a fonte ORSE, o código 2572 (composição) refere-se a Sub-base de solo-brita e o código 2572 (insumo) refere-se a Te 90° redução, cujo preço seria R\$ 4,60. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
21.55	Informou que conforme a fonte a fonte ORSE, o código 9760 (composição) refere-se a Joelho 45° de pvc rígido e código 9760 (insumo) refere-se a Grelha p/ralo, cujo preço seria R\$ 4,67.
22.30	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11730 (composição) refere-se a Fornecimento de cartucho e código 11730 (insumo) refere-se a Canaleta plástica, cujo preço seria R\$ 6,40. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.32	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11942 (composição) refere-se a Janela em alumínio e código 11942 (insumo) refere-se Chave comutadora, cujo preço seria R\$ 91,13. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.33	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11941 (composição) refere-se a Janela em alumínio e código 11941 (insumo) refere-se Chave comutadora, cujo preço seria R\$ 77,16. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.34	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 2969 (composição) refere-se a Cartucho e código 2969 (insumo) refere-se a Chave fusível, cujo preço seria R\$ 378.
22.41	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3682 (composição) refere-se a torneira e código 3682 (insumo) refere-se a Disjuntor monopolar, cujo preço seria R\$ 18,10.
22.48	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10064 (composição) refere-se a Revestimento Cerâmico e o código 10064 (insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 542,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.49	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10066 (composição) refere-se a revestimento cerâmico e código 10066(insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 712,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.

22.51	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10065 (insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 945. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.52	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9349(composição) refere-se a revestimento de piso e código 9349 (insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 550,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.53	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10062 (composição) refere-se a Revestimento cerâmico e código 10062(insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 699. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.54	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10061(insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 1.161,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.55	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9172(composição) refere-se a encarregado e código 9172(insumo) refere-se Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 1.603,06. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.56	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9173(composição) refere-se a ducha e código 9173(insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 1.603,06.
22.57	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11101 é do insumo Disjuntor termomagnético e não composição, cujo preço seria R\$ 2.829,43.
22.58	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 12238 (insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 1.769,89.
22.60	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 11822 (insumo) refere-se a Disjuntor termomagnético, cujo preço seria R\$ 74,67.
22.89	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 1299 (composição) refere-se a luva de correr e código 1299 (insumo) refere-se a Lâmpada, cujo preço seria R\$ 5,99.
22.91	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 1300 (composição) refere-se a luva de correr e código 1300 (insumo) refere-se a Lâmpada, cujo preço seria R\$ 6,81.
22.105	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 12724 (insumo) refere-se a Luminária, cujo preço seria R\$ 92,58. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.

22.108	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9221 (composição) refere-se a extintor e código 9221 (insumo) refere-se a Motobomba centrífuga, cujo preço seria R\$ 2.664,05.
22.109	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3211 (composição) refere-se a Porteira de madeira de lei e código 3211 (insumo) refere-se a Motobomba centrífuga, cujo preço seria R\$ 4.227,40. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.110	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3022(composição) refere-se a Remoção de chave seccionadora e código 3022(insumo) refere-se a motor elétrico, cujo preço seria R\$ 726,80.
22.111	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3021 (composição) refere-se a Remoção de chave seccionadora e código 3021 (insumo) refere-se a motor elétrico, cujo preço seria R\$ 631,00.
22.112	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3020 (composição) refere-se a Remoção de chave e código 3020 (insumo) refere-se a motor elétrico, cujo preço seria R\$ 1.192,00.
22.115	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9379 (composição) refere-se a Haste cobreada copperweld e código 9379 (insumo) refere-se a Quadro de comando, cujo preço seria R\$ 2.103,85.
22.116	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 7538 (composição) refere-se a Forma plana e código 7538 (insumo) refere-se a Quadro de comando, cujo preço seria R\$ 2.400,74. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.118	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 7402 (composição) refere-se a forma plana e código 7402 (insumo) refere-se a Quadro de comando, cujo preço seria R\$ 2.629,32. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
22.119	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9229 (composição) refere-se a Assentamento de conexões e código 9229 (insumo) refere-se a Quadro de comando, cujo preço seria R\$ 2.350,29.
22.120	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 10386 (composição) refere-se a Fornecimento de aquecedor e código 10386 (insumo) refere-se a Quadro de distribuição, cujo preço seria R\$ 51,72.
22.121	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 2527 (composição) refere-se a Tampa de encaixe para curva e código 2527 (insumo) refere-se a Quadro de distribuição, cujo preço seria R\$ 331,20. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.

22.136	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 917 (composição) refere-se a Fornecimento e assentamento de curva e código 917 (insumo) refere-se a Tampa cega, cujo preço seria R\$ 1,10.
23.8	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 3954 (composição) refere-se a Luminária e código 3954 (insumo) refere-se a TAMPA CEGA, cujo preço seria R\$ 3,40.
23.9	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 2244 (composição) refere-se a Guarda-corpo e código 2244 (insumo) refere-se a tomada telefone, cujo preço seria R\$ 6,00. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
25.1	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 653 (composição) refere-se a Fornecimento e assentamento de caixa pvc e código 653 (insumo) refere-se a Cone, cujo preço seria R\$ 32,78.
25.5	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9617 (composição) refere-se a Piso vinílico e código 9617 (insumo) refere-se a Placa em acrílico, cujo preço seria R\$ 39,75. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
25.6	Informou que conforme a fonte ORSE, código 9614 (composição) refere-se a Revestimento cerâmico e código 9614 (insumo) refere-se a placa em acrílico, cujo preço seria 39,75. Solicitou ainda que fosse revisto a unidade de medida.
27.5	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 9012 (composição) refere-se a Válvula esfera e o código 9012 (insumo) refere-se a planta, preço seria 61,92.
27.10	Informou que conforme a fonte ORSE, o código 2208 (composição) refere-se a Porta papel toalha e o código 2208 (insumo) refere-se a terra vegetal, preço seria R\$ 42,85.

1.2 A empresa **GRUPO NORDESTE REFRIGERAÇÃO LTDA** solicitou esclarecimento relativo as composições do edital, sendo informado que havia inconsistências nos INSUMOS que compõem as Composições Analíticas com Preços Unitários dos itens **22.48; 22.49; 22.51; 22.52; 22.53; 22.54; 22.55; 22.56; 22.58; 22.60; 22.108; 22.109; 22.112; 22.115; 22.116; 22.118; 22.119; 22.120; 22.121; 22.136; 23.8 e 23.9**, informou que a correção desses itens alterava consideravelmente o valor final da Planilha do ANEXO I - ORÇAMENTO SINTÉTICO. Informou ainda que na Planilha do ANEXO I - ORÇAMENTO SINTÉTICO, os itens **22.48; 22.49; 22.51; 22.52; 22.53; 22.54 e 22.55** com Unidades de Medidas informadas em “M² e “H”, o correto seria “UND”, o que dificultaria a análise detalhada dos preços.

1.3 A empresa **OMNIA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO** questionou como seria medido a Administração e quantas horas fixas seriam disponibilizadas para o contrato.

1.4 A empresa **IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA** solicitou esclarecimento quanto ao Anexo I, informando que para os itens **11.17, 15.11, 15.20, 15.37, 20.20, 21.38, 22.21, 22.32, 22.33, 22.34, 22.41, 22.48, 22.49, 22.51, 22.53, 22.60, 22.109, 22.112, 22.121, 22.136, 23.8, 23.9 e 25.6**, a descrição não condizia com os preços dos insumos.

2 Mediante os pedidos de esclarecimentos e considerando a necessidade de análise técnica, a Comissão de Licitação, encaminhou-os ao Engenheiro do Sesc-MA para análise e emissão de parecer técnico, e após resposta, a Comissão de Licitação vem apresentar as considerações acerca das solicitações apresentadas pelas empresas acima mencionadas, esclarecendo que:

2.1 Quanto aos questionamentos apresentados pelas empresas **GAMAR ENGENHARIA, COMERCIO, INDÚSTRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA, GRUPO NORDESTE REFRIGERAÇÃO LTDA e IMPERMANTA ENGENHARIA LTDA**; informamos que conforme parecer técnico foram detectadas divergências entre os preços unitários, insumos, composições e unidades de medida, realizando-se as devidas correções e ajustes, não ocorrendo após as alterações, modificação no valor de referencia do processo. Informamos ainda que, os ajustes foram corrigidos levando em consideração as bases orçamentarias SINAPI, ORSE, SBC, SEINFRA e etc. Dessa forma, informamos aos interessados que as planilhas orçamentaria, de serviços e as composições com as devidas correções será disponibilizada no endereço eletrônico www.sescma.com.br, sendo feita a correção dos itens especificados abaixo:

Item	ESCLARECIMENTO
11.17	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11961 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de UN para M² .
15.5	Informamos que foi alterado a unidade de medida de “m” para “und”
15.11	Informamos que não foram detectadas divergências entre a descrição e o código informado e foi alterado a unidade de medida de “m” para “und”
15.20	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 7938 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para M .
15.37	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 12796 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de UN para M² .

15.48	Informamos que foi alterado a descrição na composição por se tratar apenas de manutenção, e também o quantitativo do serviço foi revisado e alterado.
20.20	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2383 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para M .
21.38	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2572 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M³ para UN .
21.55	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9760 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.21	Informamos que não foram detectadas divergências entre a descrição e o código informado.
22.30	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11730 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de UN para M .
22.32	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11942 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.33	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11941 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.34	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2969 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.41	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3682 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.48	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10064 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.49	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10066 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .

22.51	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10065 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.52	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9349 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.53	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10062 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.54	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10061 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.55	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9172 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de H para UN .
22.56	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9173 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.57	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11101 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.58	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 12238 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.60	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 11822 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.89	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 1299 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.91	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 1300 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.105	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 12724 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.108	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9221 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.

22.109	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3211 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.110	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3022 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.111	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3021 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.112	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3020 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.115	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9379 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.116	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 7538 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.118	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 7402 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.119	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9229 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.120	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 10386 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
22.121	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2527 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
22.136	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 917 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
23.8	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 3954 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
23.9	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2244 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .

25.1	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 653 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
25.5	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9617 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
25.6	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9614 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição, e a unidade de medida foi alterada de M² para UN .
27.5	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 2208 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.
27.10	Informamos que foi alterado o preço unitário devido o código 9012 da ORSE fazer referência apenas a insumo e não a composição.

2.2 Quanto ao questionamento da empresa **OMNIA CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO**, informamos que o objeto da licitação é bem claro que a contratação dos serviços será por demanda, conforme o subitem **7.3.1** (*Os serviços licitados serão executados por demanda, perfazendo o total de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do contrato. O prazo de validade da proposta será no mínimo de 90 (noventa) dias. Não sendo indicado o prazo de validade fica subentendido como de 90 (noventa) dias*) do edital, aplicando-se ao item Administração Local, que na própria planilha de serviços já possui a unidade determinada por hora trabalhada e não custo mensal. Nesse sentido, os técnicos descritos na composição do referido item serão pagos conforme seus valores por horas trabalhadas para determinado tipo de serviços constantes na planilha como um todo, de acordo com sua demanda, quando solicitados pelas Contratantes.

3 Considerando que houve modificações na planilha orçamentaria, planilha de serviços e ainda nas composições, o que alterou as condições de participação dispostas no edital e anexos da Concorrência em epígrafe, a reunião para o recebimento dos documentos de habilitação e das propostas comerciais que estava prevista para às **09h (nove horas) do dia 02 de julho de 2021** foi **TRANSFERIDA** para às **14:30h (catorze horas e trinta minutos) do dia 19 de julho de 2021**, mantendo-se inalterado o local, sendo este aviso publicado no endereço eletrônico www.sescma.com.br-Licitações.

São Luís-MA, 01 de julho de 2021.

Eline dos Santos Ramos
Presidente da CPL