

ATA DA SEGUNDA REUNIÃO DE  
ABERTURA DOS ENVELOPES DE  
PROPOSTAS DE PREÇOS, OBJETO  
DA CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº  
21/0014-CC XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

Às quinze horas do dia **quatro de março** de dois mil e vinte e dois, na Sala de Reuniões do 9º andar, a Comissão Permanente de Licitação do Sesc Administração, sito no Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac - Edifício Francisco Guimarães e Souza, sito na Avenida dos Holandeses, s/n, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís – MA, reuniu-se a Comissão Especial de Licitação, objeto da Resolução Sesc nº **71/2019**, composta por **Mauricio Aragão Feijó**, Conselheiro Regional do Sesc e Presidente da Comissão Especial de Licitação, e pelos funcionários, conforme nova nomenclatura de cargos AD Referendum nº **138/2021**: **Fábio Silva de Queiroz**, Coordenador; **Isoneth Lopes Almeida**, Coordenadora; **Robert Mendes Silva**, CI- Engenheiro Civil e **Salomão Amado Boumann**, Assessor III. **OBJETIVO:** Dar prosseguimento aos trabalhos iniciados às catorze horas e trinta minutos do dia dois de dezembro de 2021, com o objetivo de **contratar empresa especializada em engenharia civil para continuação dos serviços da construção do cinema digital com capacidade para 95 lugares a ser implantado no prédio do ginásio poliesportivo na Unidade Operacional do Sesc Deodoro**, tudo conforme projetos, especificações técnicas e planilhas de serviços constantes do Anexo I, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos. **DA DIVULGAÇÃO:** Essa licitação foi divulgada no endereço eletrônico **www.sescma.com.br**, além do envio de e-mail e comunicação através de contato telefônico. **DOS PRESENTES:** Compareceram à sessão os representantes: Sr. Adriano Oliveira Brandão Ferreira da empresa **CONSTRUTORA DUX LTDA** e Sr. José Ribamar Pinheiro da Silva da empresa **FP-PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**. Além de ser credenciado nos termos do edital o Sr. Luciano Viana Araújo como representante da empresa **VERSAL CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA LTDA**. **DA ABERTURA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS:** O Presidente da Comissão Especial de Licitação, solicitou que os representantes presentes verificassem os lacres dos envelopes de propostas, e constatado a inviolabilidade, promoveu a abertura dos envelopes relativos às propostas de preços na ordem alfabética do nome dos licitantes, carimbou todas as folhas das propostas e rubricou-as, e informou o valor global cotado da seguinte forma: a empresa **CONSTRUTORA DUX LTDA** cotou o valor global de **R\$ 1.233.900,48**, (Um milhão, duzentos e trinta e três mil, novecentos reais e quarenta e oito centavos); a empresa **FP-PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI** cotou o valor global de **R\$ 960.067,47** (Novecentos e sessenta mil, sessenta e sete reais e quarenta e sete centavos); a empresa **GAMAR ENGENHARIA COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA** cotou o valor global de **R\$ 1.171.344,29** (Um milhão, cento e setenta e um mil, trezentos e quarenta e quatro reais e vinte e nove centavos); e a empresa **VERSAL CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA LTDA** cotou o valor global de **R\$ 1.242.661,46** (Um milhão, duzentos e quarenta e dois mil, seiscentos e sessenta e um reais e quarenta e seis centavos). Logo após, o Presidente da Comissão Especial de



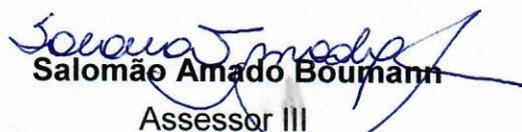
Licitação informou que as empresas **CONSTRUTORA DUX LTDA** e **VERSAL CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA LTDA** não apresentaram as propostas e planilhas em arquivo digital, conforme solicitado no subitem 6.9 (***Deverá ser apresentado em formato excel, através de mídia própria (pendrive), na data de abertura da sessão pública, planilhas de custos e formação de preços preenchidas com célula desprotegida, observando a composição detalhada e os custos individualizados, acompanhadas das respectivas memórias de cálculos de todas as rubricas a serem cotadas, que contenha a metodologia e fórmulas adotadas pela licitante para obtenção dos valores propostos para os encargos, insumos e demais componentes da planilha de composição de custos e formação de preços do posto de serviço envolvido na contratação***) do edital, assim o Presidente da Comissão Especial de Licitação solicitou às referidas empresas o envio do arquivo até as **17 horas do dia 07 de março de 2022**, podendo ser encaminhado ao e-mail da comissão [cpl@ma.sesc.com.br](mailto:cpl@ma.sesc.com.br) ou entregue na Sala da Comissão de Licitação, no 7º andar do Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac, Edifício Francisco Guimarães e Souza, Avenida dos Holandeses, S/N, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís – MA. Em seguida, solicitou que os representantes das empresas presentes analisassem e rubricassem as propostas de preços e planilhas de custo, e perguntou aos presentes se havia alguma observação a ser feita sobre as propostas de preços, e o representante da empresa **CONSTRUTORA DUX LTDA** observou que as empresas **FP-PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI** e **GAMAR ENGENHARIA COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTAÇÕES LTDA** utilizaram os encargos sociais desonerados, porém no BDI não acrescentaram a parcela referente ao CPRB ou INSS, assim, não estão fazendo a contribuição dos encargos nem no BDI, nem nos encargos sociais. O representante da empresa **FP-PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**, informou que na sua proposta e planilhas apresentadas a tabela do BDI e dos encargos sociais foram apresentados conforme os anexos disponibilizados pelo Sesc. O representante da empresa **VERSAL CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA LTDA** ratificou as observações feitas pela empresa **CONSTRUTORA DUX LTDA**. **DA SUSPENSÃO DA REUNIÃO:** Em seguida, a Comissão especial de Licitação informou que a sessão será suspensa para análise das propostas de preços e planilhas apresentadas, e qualquer informação será publicada conforme subitem 11.1 (*As decisões, erratas, avisos, resultado e esclarecimentos relativos a esta licitação serão comunicadas por meio do mural de licitação do Sesc Administração e/ou do site [www.sescma.com.br](http://www.sescma.com.br) – Licitações, não podendo as licitantes em qualquer hipótese, alegarem desconhecimento dos mesmos. Informamos que, com o objetivo de identificar o provável número de empresas interessadas no certame, e cumprir as regras sanitárias ocasionadas pela pandemia da Covid-19, os interessados, se possível, deverão encaminhar declaração, conforme modelo do Anexo VI, até às 12h do dia que antecede a data da licitação. O documento poderá ser encaminhado pelo e-mail [cpl@ma.sesc.com.br](mailto:cpl@ma.sesc.com.br) ou entregue na Sala da Comissão de Licitação, no 7º andar do Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac, Edifício Francisco Guimarães e Souza, Avenida dos Holandeses, S/N, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís – MA*) do edital, ficando desde já todos os presentes notificados. **ENCERRAMENTO DA SESSÃO:** Nada mais havendo a tratar, foi digitada a presente ata que depois de lida e achada conforme, recebe a assinatura dos membros da Comissão Especial de Licitação e dos representantes

presentes, estando todos de acordo com o conteúdo da  
mesma. XXX

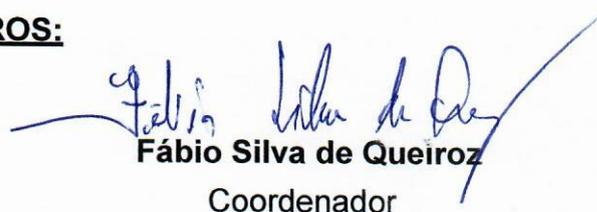


**Mauricio Aragão Feijó**  
Presidente da Comissão Especial de Licitação

**MEMBROS:**



**Salomão Amado Boumann**  
Assessor III



**Fábio Silva de Queiroz**  
Coordenador



**Robert Mendes Silva**  
CI- Engenheiro Civil



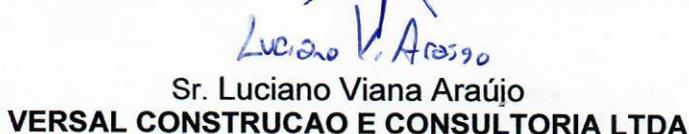
**Isoneth Lopes Almeida**  
Coordenadora

**REPRESENTANTES:**



Sr. Adriano Oliveira Brandão Ferreira  
**CONSTRUTORA DUX LTDA**

Sr. José Ribamar Pinheiro da Silva  
**FP - PROJETOS, GERENCIAMENTOS, SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS EIRELI**



Sr. Luciano Viana Araújo  
**VERSAL CONSTRUÇÃO E CONSULTORIA LTDA**