

SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES ADICIONAIS

Referente: CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº 22/0007-CC

Objeto: Contratação de empresa especializada com vista à realização de serviços voltados para construção civil, incluindo manutenção e modernização dos espaços físicos do prédio onde funciona a Unidade do Sesc Caxias, na cidade de Caxias/MA, tudo conforme projetos, especificações técnicas e planilhas de serviços constantes do Anexo I, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos.

O Serviço Social do Comércio, Departamento Regional no Maranhão, através da Comissão Permanente de Licitações, considerando o parecer técnico, relativo à proposta de preço e planilhas apresentadas pela empresa **FERREIRA JUNIOR ENGENHARIA LTDA**, informamos as seguintes constatações:

I – Apresentou itens com preços unitários e preços totais maiores que os adotados como referência pelo Sesc, em desacordo com o subitem **6.5** (*As planilhas devem registrar preços unitários por item, limitados aos preços unitários constantes da planilha fornecida pelo Sesc, respeitado, porém o valor global máximo admitido por este Edital como valor de Referência, que é de R\$ 1.141.512,37 (um milhão, cento e quarenta e um mil, quinhentos e doze reais e trinta e sete centavos)*) do edital, conforme informado a seguir:

SESC						CONSTRUTORA FERRERA JUNIOR				
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	QUANT.	P UNIT. SEM BDI	P. TOTAL	Percentual sobre valor do sesc	SITUAÇÃO
1.2.15	Balcão em concreto e alvenaria	m²	2.544	378,24	1.227,32	2,54	516,08	1.310,84	106,81%	NÃO OK
1.7	NOVA SALA DE COORDENAÇÃO DE PROFESSORES				3.462,46			3.501,44	101,13%	NÃO OK
1.7.3	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 70X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE	UN	1	1.500,94	1.914,44	1,00	2.048,76	2.048,76	107,02%	NÃO OK
1.9.11	PINTURA COM TINTA PROTETORA ACABAMENTO GRAFITE ESMALTE SOBRE SUPERFICIE METALICA, 2 DEMAOS	m²	7,31	31,60	294,59	7,31	41,45	302,99	102,85%	NÃO OK
1.9.12	Restauração - Tratamento de fissuras com argamassa de cal e areia traço 1:3 (Seção até 5x5cm) - Rev 01 11/2021	m	3	4,75	18,15	3,00	6,47	19,41	106,94%	NÃO OK
1.13.1	Remoção de bancada em aço inox	m²	3,6	16,13	74,05	3,60	20,79	74,84	101,07%	NÃO OK
2.4.4	Recuperação trilhos metálicos	m	7,5	36,54	349,50	7,50	47,91	359,32	102,81%	NÃO OK
2.4.19	ESPELHO CRISTAL 4mm COM MOLDURA DE ALUMINIO	m²	4	308,02	1.571,48	4,00	567,51	2.270,04	144,45%	NÃO OK
3.1.1	Quadro de distribuição de sobrepôr, em resina termoplástica, para até 36 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	2	831,50	2.121,14	2,00	1.142,11	2.284,22	107,69%	NÃO OK
3.1.2	Quadro de distribuição de sobrepôr, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	315,16	401,98	1,00	428,76	428,76	106,66%	NÃO OK
3.1.21	Disjuntor termomagnético tripolar 150 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), corrente 10 KA	un	2	259,46	661,88	2,00	331,82	663,64	100,27%	NÃO OK
3.1.39	CARTUCHO SOLDADA EXOTERMICA NR115 EXOSOLDADA	UN	8	16,76	170,96	8,00	22,66	181,28	106,04%	NÃO OK
3.1.47	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	30	8,42	321,90	30,00	10,82	324,60	100,84%	NÃO OK
3.1.62	Terminal de compressão 2 furos para cabo de 35 mm2 - fornecimento e instalação	un	12	9,00	137,64	12,00	11,86	142,32	103,40%	NÃO OK
3.2.15	REGUA DE TOMADAS COM 8 TOMADAS	UN	1	98,12	125,15	1,00	125,19	125,19	100,03%	NÃO OK
3.2.18	ELETRODUTO RIGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA -	M	18	14,50	332,82	18,00	30,24	544,32	163,55%	NÃO OK
3.2.24	Fornecimento e instalação de saída horizontal para eletroduto 1" (ref. vl 33 valemam ou similar)	un	4	8,42	42,92	4,00	10,82	43,28	100,84%	NÃO OK

Obs1: nas tabelas à direita e em branco, os informativos são da planilha orçamentária que constam no edital do SESC.

Obs2: nas tabelas à esquerda e em cor, os informativos são da planilha orçamentária que constam na proposta de preço da EMPRESA.

II – Adotou nas planilhas de composição de custo, um BDI Civil de 24,00%, mas apresentou na composição do BDI o percentual de 25,00%, diferente do adotado.

Assim, com base nos subitens **6.7** (Ocorrendo a detecção de erros ou inconsistências na planilha da licitante vencedora, o Sesc/MA permitirá o ajuste da planilha, desde que não ocorra majoração do preço proposto) e **10.3** (*A Comissão de Licitação poderá, a seu exclusivo critério, a qualquer momento, solicitar por escrito às licitantes informações adicionais sobre a documentação e as propostas apresentadas. O não atendimento da solicitação no prazo estabelecido poderá implicar em desclassificação da licitante*) do edital, a Comissão Permanente de Licitação solicita que a empresa **FERREIRA JUNIOR ENGENHARIA LTDA** apresente proposta e planilhas ajustadas às intercorrências identificadas acima, **sem majoração do preço ofertado**, sob pena de desclassificação da licitante, caso não atenda ao solicitado.

Os documentos deverão ser entregues na sala de Reuniões da Comissão de Licitação, que fica situada no Sesc Administração, 7º andar do Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac, Edifício Francisco Guimarães e Souza, Avenida dos Holandeses, S/N, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís-MA, tendo a empresa até às **17h do dia 22 de setembro de 2022**, para apresentação deste. Caso a licitante opte pelo envio do documento de forma eletrônica, este deverá estar assinado digitalmente.

Solicitamos ainda, conforme estabelece o subitem **6.8** (*Deverá ser apresentado em formato excel, através de mídia própria (pendrive), na data de abertura da sessão pública, planilhas de custos e formação de preços preenchidas com célula desprotegida, observando a composição detalhada e os custos individualizados, acompanhadas das respectivas memórias de cálculos de todas as rubricas a serem cotadas, que contenha a metodologia e fórmulas adotadas pela licitante para obtenção dos valores propostos para os encargos, insumos e demais componentes da planilha de composição de custos e formação de preços do posto de serviço envolvido na contratação*) do edital, que no ato da apresentação da proposta e planilhas ajustadas seja encaminhado em arquivo digital (além da proposta e planilhas impressas) as **planilhas de custos e formação de preços ajustadas**, podendo ser enviado ao e-mail cpl@ma.sesc.com.br ou entregue presencialmente na sala de Reuniões da Comissão Permanente de Licitação.

São Luís-MA, 20 de setembro de 2022.

Eline dos Santos Ramos
Coordenadora da CPL