

SOLICITAÇÃO DE INFORMAÇÕES ADICIONAIS II

Referente: CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº 22/0009-CC

Objeto: Contratação de empresa especializada com vista à realização de serviços voltados para construção civil, incluindo manutenção e modernização dos espaços físicos do prédio onde funciona a educação infantil da Unidade Sesc Deodoro, na Cidade de São Luis-MA, tudo conforme projetos, especificações técnicas e planilhas de serviços constantes do Anexo I, observadas as demais condições estabelecidas no instrumento convocatório e seus anexos.

O Serviço Social do Comércio, Departamento Regional no Maranhão, através da Comissão Permanente de Licitações, considerando o parecer técnico, relativo à proposta de preço e planilhas AJUSTADAS apresentadas pela empresa **O B S PINTO ENGENHARIA LTDA**, informamos que foram feitas as solicitações especificadas abaixo, conforme primeira análise realizada pelo setor responsável:

I – Apresentou preços totais de itens muito abaixo que o praticado no mercado e adotados pelo Sesc, conforme informado a seguir:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL	QUANT.	P UNIT. SEM BDI	P. TOTAL	Percentual sobre valor do sesc
4.3.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	m²	13,8	26,71	467,68	13,80	26,71	13,80	2,95%
4.3.3	PISO EM PORCELANATO 60X120 BARCELONA CRISTAL DA PORTOBELLO	m²	13,8	430,61	7.575,37	13,80	430,61	11,92	0,16%
4.3.4	Remoção de pintura látex (raspagem e/ou lixamento e/ou escovação)	m²	51,42	6,07	393,36	51,42	6,07	44,79	11,39%
4.3.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	13,8	20,42	355,21	13,80	20,42	2,21	0,62%
4.3.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	13,8	14,84	259,57	13,80	14,84	0,83	0,32%
4.3.7	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	37,62	10,95	519,90	37,62	10,95	1,23	0,24%
4.3.8	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	37,62	13,35	637,28	37,62	13,35	12,41	1,95%

Obs1: nas tabelas à direita e em branco, os informativos são da planilha orçamentária que constam no edital do SESC.

Obs2: nas tabelas à esquerda e em cor, os informativos são da planilha orçamentária que constam na proposta de preço da EMPRESA.

Diante do exposto, conforme parecer técnico informamos que:

- A empresa não apresentou a devida explicação, justificativa ou comprovação dos itens com valor abaixo dos praticados em mercado; corrigiu 7 itens e alterou o valor global da planilha que era de R\$ 2.465.982,91 (dois milhões, quatrocentos e sessenta e cinco mil, novecentos e oitenta e dois reais e noventa e um centavos) para R\$ 2.475.417,59 (dois milhões, quatrocentos e setenta e cinco mil, quatrocentos e dezessete reais e cinquenta e nove centavos), desatendendo o subitem **6.8** (Ocorrendo a detecção de erros ou inconsistências na planilha da licitante vencedora, o Sesc/MA permitirá o ajuste da planilha, desde que não ocorra majoração do preço proposto) do edital.

Assim, com base no subitem **10.3** (A Comissão de Licitação poderá, a seu exclusivo critério, a qualquer momento, solicitar por escrito às licitantes informações adicionais sobre a documentação e as propostas apresentadas. O não atendimento da solicitação no prazo estabelecido poderá implicar em desclassificação da licitante) do edital, informamos que a

empresa **deverá justificar o valor adotado na primeira proposta**, apresentando as comprovações de mercado, sob pena de desclassificação da licitante, caso não atenda ao solicitado.

O documento deverá ser entregue na sala de Reuniões da Comissão de Licitação, que fica situada no Sesc Administração, 7º andar do Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac, Edifício Francisco Guimarães e Souza, Avenida dos Holandeses, S/N, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís-MA, tendo a empresa até às **17h do dia 22 de setembro de 2022**, para apresentação deste. Caso a licitante opte pelo envio do documento de forma eletrônica, esta deverá estar assinada digitalmente.

São Luís-MA, 20 de setembro de 2022.

Eline dos Santos Ramos
Coordenadora da CPL