

ATA DA PRIMEIRA REUNIÃO PARA
RECEBIMENTO E ABERTURA DOS
ENVELOPES RELATIVOS ÀS
PROPOSTAS DE PREÇOS E
RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DE
DOCUMENTAÇÕES PARA
HABILITAÇÃO, OBJETO DA ABERTURA
DA CONCORRÊNCIA SESC/MA Nº
0004/24-CC.xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Às nove horas do dia quatro de junho de dois mil e vinte e quatro, na sala de Reuniões da Comissão Permanente de Licitações - CPL, no Condomínio Fecomércio/Sesc/Senac - Edifício Francisco Guimarães e Souza, sito na Avenida dos Holandeses, s/n, Quadra 24, Jardim Renascença II, São Luís – MA, reuniu-se a Comissão de Licitação, objeto das Portarias Sesc nº 5.627-2023 e 5.818/23, composta por Eline dos Santos Ramos, Coordenadora da Comissão Permanente de Licitação, e pelos membros efetivos Analis Oliveira Teixeira e Gilson Marinho de Oliveira. **OBJETIVO:** Contratação de empresa especializada para serviço de manutenção predial preventiva e corretiva das unidades do Sesc em São Luís e municípios de Itapecuru e Caxias, por demanda, por um período de 12 meses, conforme Instrumento Convocatório e seus anexos. **DA DIVULGAÇÃO:** Essa licitação foi divulgada em jornal de grande circulação no Estado do Maranhão e no endereço eletrônico www.sescma.com.br. **DO CREDENCIAMENTO:** Iniciada a sessão, a Comissão de Licitação recebeu os credenciamentos, os envelopes de propostas de preços e documentações para habilitação das empresas participantes, realizou o credenciamento e informou aos presentes que foram credenciados nos termos do edital, os representantes: Sr. Francisco das Chagas Silva da empresa DELTA EMPREENDIMENTOS LTDA, Sr. Jose Carlos Carvalho Branco Serra da empresa ESPACO VERDE CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA, Sra. Glenda Raine Botelho Rego da empresa GAMAR ENGENHARIA COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTACOES LTDA, Sr. Marco Antonio Santos Silva da empresa LBM LOCACOES SERVICOS E TRANSPORTES LTDA e Sr. Raphael de Oliveira Ferreira da SEBASTIAO PEREIRA FERREIRA JUNIOR. Depois, a Coordenadora da CPL carimbou e rubricou todas as folhas dos credenciamentos e solicitou que os representantes rubricassem os documentos. **DAS PROPOSTAS DE PREÇOS:** A Comissão promoveu a abertura dos envelopes relativos às propostas de preços na ordem alfabética do nome das licitantes, carimbou todas as folhas das propostas e rubricou-as, e informou os valores cotados para os lotes da seguinte forma: a empresa DELTA EMPREENDIMENTOS LTDA cotou o lote 01 no valor global de R\$ 1.241.291,98 (um milhão, duzentos e quarenta e um mil, duzentos e noventa e um reais e noventa e oito centavos); o lote 02 no valor global de R\$ 861.378,66 (oitocentos e sessenta e um mil, trezentos e setenta e oito reais e sessenta e seis centavos). Quanto ao lote 03, se constatou na abertura dos envelopes de proposta de preços que a empresa DELTA EMPREENDIMENTOS LTDA apresentou discrepância entre o valor total e o somatório dos valores unitários, pois a empresa informou o valor total de R\$ 10.080.887,81 (dez milhões, oitenta mil, oitocentos e oitenta e sete reais e oitenta e um centavos), mas o valor correto do lote 03 verificado pela CPL é de R\$ 10.559.171,20 (dez milhões, quinhentos e cinquenta e nove mil, cento e setenta e um reais e vinte centavos), assim, conforme subitem 6.20 (Havendo discrepância entre os preços unitários e totais prevalecerão os preços unitários e, havendo discordância entre o total da proposta em algarismo e o total por extenso, prevalecerá este último.) do edital, o valor para o lote 03, foi considerado o valor calculado pela CPL. A empresa ESPACO VERDE CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA cotou o lote 03 no valor global de R\$ 10.454.561,50 (dez milhões, quatrocentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e sessenta e um reais e cinquenta centavos); a empresa GAMAR ENGENHARIA COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTACOES LTDA cotou o lote 02 no valor global de R\$ 933.680,42 (novecentos e trinta e três mil, seiscentos e oitenta reais e quarenta e dois centavos) e o lote 03 no valor global de R\$ 11.498.412,01 (onze milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, quatrocentos e doze reais e um centavo); a empresa LBM LOCACOES SERVICOS E TRANSPORTES LTDA cotou o lote 01 no valor global de R\$ 1.139.035,67 (um milhão, cento e trinta e nove mil, trinta e cinco



reais e sessenta e sete centavos) e o lote **02** no valor global de **R\$ 787.883,32** (setecentos e oitenta e sete mil, oitocentos e oitenta e três reais e trinta e dois centavos); e a empresa **SEBASTIAO PEREIRA FERREIRA JUNIOR** cotou o lote **01** no valor global de **R\$ 1.153.753,08** (um milhão, cento e cinquenta e três mil, setecentos e cinquenta e três reais e oito centavos); cotou o lote **02** no valor global de **R\$ 801.170,99** (oitocentos e um mil, cento e setenta reais e noventa e nove centavos) e cotou o lote **03** no valor global de **R\$ 10.591.386,50** (dez milhões, quinhentos e noventa e um mil, trezentos e oitenta e seis reais e cinquenta centavos). **DA AUSÊNCIA E DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS FEITA PELOS LICITANTES:** O representante da empresa **DELTA EMPREENDIMENTOS LTDA** se ausentou da sessão após a abertura dos envelopes de propostas de preços e antes da rubrica das propostas e assinatura da ata. Logo após, a Comissão solicitou que os representantes das empresas analisassem e rubricassem as propostas de preços e planilhas de custo, e perguntou aos presentes se havia alguma observação a ser feita sobre as propostas de preços, e todos responderam que não. **DA SUSPENSÃO DA REUNIÃO:** Logo após, a Comissão de Licitação solicitou que os representantes rubricassem os lacres dos envelopes de documentação para habilitação que ficarão em poder da Comissão e informou que a sessão será suspensa para análise das propostas de preços e planilhas apresentadas, e qualquer informação será publicada conforme subitem **11.1** (As decisões, erratas, avisos, resultado e esclarecimentos relativos a esta licitação serão comunicadas através do envio de e-mail e/ou do site **www.sescma.com.br – Licitações**, não podendo as licitantes em qualquer hipótese, alegarem desconhecimento dos mesmos.) do edital, ficando desde já todos os presentes notificados. **ENCERRAMENTO DA SESSÃO:** Nada mais havendo a tratar, foi digitada a presente ata que depois de lida e achada conforme, recebe a assinatura dos membros da Comissão Permanente de Licitação, além dos representantes das licitantes presentes, estando todos de acordo com o conteúdo da mesma. XXXXXXXXXXXXXXXX.

Eline
Eline dos Santos Ramos
 Coordenadora da CPL

Analis O. Oliveira
Analis Oliveira Teixeira
 Membro Efetivo da CPL

GILSON MARINHO DE OLIVEIRA
Gilson Marinho de Oliveira
 Membro Efetivo da CPL

REPRESENTANTES:

[Assinatura]
 Sr. Jose Carlos Carvalho Branco Serra
ESPACO VERDE CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA

[Assinatura]
 Sra. Glenda Raine Botelho Rego
GAMAR ENGENHARIA COMERCIO INDUSTRIA E REPRESENTACOES LTDA

[Assinatura]
 Sr. Marco Antonio Santos Silva
LBM LOCACOES SERVICOS E TRANSPORTES LTDA

[Assinatura]
 Sr. Raphael de Oliveira Ferreira
SEBASTIAO PEREIRA FERREIRA JUNIOR